



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 22 listopada 2017 r.

Poz. 4839

Elektronicznie podpisany przez:
Agnieszka Augustynowicz
Data: 2017-11-22 15:47:00



UCHWAŁA NR LII/445/17 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ

z dnia 7 listopada 2017 r.

w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na rok 2018

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) i art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1785) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Środa Śląska w roku 2018:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części – **0,77 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,95 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
3. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
4. Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,70 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
5. Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,77 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
6. Od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4, ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, za wyjątkiem budowli określonych w ust. 7.
7. Od budowli – **1,0%** ich wartości, określonej na podstawie art. 4, ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych przeznaczonych na oczyszczalnie ścieków, stacje uzdatniania wody, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków.
8. Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,91 zł** od 1 m² powierzchni.
9. Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,63 zł** od 1 ha powierzchni.
10. Od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,48 zł** od 1 m² powierzchni.

11. Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,04 zł** od 1m² powierzchni.

12. 1) do 25 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z:

- a) rolnictwem, leśnictwem, łowiectwem i rybactwem,
 - b) przetwórstwem przemysłowym,
 - c) budownictwem,
 - d) handlem hurtowym i detalicznym,
 - e) naprawą pojazdów samochodowych włączając motocykle,
 - f) transportem i gospodarką magazynową,
 - g) działalnością związaną z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi,
 - h) informacją i komunikacją,
 - i) działalnością finansową i ubezpieczeniową,
 - j) działalnością związaną z obsługą rynku nieruchomości,
 - k) działalnością profesjonalną i naukowo techniczną,
 - l) działalnością w zakresie usług administrowania i działalnością wspierającą,
 - m) opieką zdrowotną,
 - n) działalnością związaną z kulturą, rozrywką i rekreacją,
 - o) pozostałą działalnością usługową,
 - p) gospodarstwami domowymi zatrudniającymi pracowników, gospodarstwami domowymi produkującymi wyroby i świadczącymi usługi na własne potrzeby,
 - q) organizacjami i zespołami eksterytorialnymi,
- 1,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej budynku;

- 2) stawka, o której mowa w pkt 1, stosowana jest dla łącznej powierzchni użytkowej budynków lub ich części wykazywanej w ramach każdej działalności gospodarczej prowadzonej przez tego samego podatnika;
- 3) różnica między stawką podstawową określoną w § 1 pkt 2 uchwały a stawką preferencyjną określoną w § 1 pkt 12 uchwały, stanowi pomoc de minimis w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L352 z 24.12.2013 r.);
- 4) podmioty ubiegające się o pomoc de minimis zobowiązane są do przedstawienia: wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie otrzymały w roku, w którym ubiegają się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wysokości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, jednak nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2018 roku.

Wchodzi w życie
z dniem 7 grudnia 2017r.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
K. Grabowiecki



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 12 grudnia 2017 r.

Poz. 5248

Elektronicznie podpisany przez:
Milena Pigdanowicz-Fidera; DUW we Wrocławiu
Data: 2017-12-12 12:18:39



UCHWAŁA NR LIII/481/17 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ

z dnia 29 listopada 2017 r.

**zmieniająca uchwałę Nr LII/445/17 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 7 listopada 2017 r.
w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na rok 2018**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1 785) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LII/445/17 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 7 listopada 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na 2018 rok:

1) § 1 ust. 12 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) różnica między stawką podstawową określoną w § 1 ust. 2 uchwały a stawką preferencyjną określoną w § 1 ust. 12 uchwały, stanowi pomoc de minimis w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r.), Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str. 9) oraz Rozporządzenia Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 190 z 28.06.2014 r. str. 45);”;

2) § 1 ust. 12 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) podmioty ubiegające się o pomoc de minimis zobowiązane są do przedstawienia:

- a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie otrzymały w roku, w którym ubiegają się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wysokości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- b) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53 poz. 311 ze zm.) oraz rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. poz. 810).”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, jednak nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2018 roku.

Wchodzi w życie
z dniem 24 grudnia 2017 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
K. Grabowiecki